

1190 Wien  
**Blaasstraße 38**



Hochparterre



**Etagenwohnung**

Wohnungszusammenlegung

1	Vorraum	8,77 m <sup>2</sup>
2	Zimmer	12,92 m <sup>2</sup>
3	WC	1,70 m <sup>2</sup>
4	Bad	4,55 m <sup>2</sup>
5	Zimmer	12,10 m <sup>2</sup>
6	Wohnküche	63,72 m <sup>2</sup>
7	Abstellraum	3,40 m <sup>2</sup>
8	Zimmer	21,78 m <sup>2</sup>
9	Bad+WC	4,76 m <sup>2</sup>
10	Bibliothek	22,32 m <sup>2</sup>
11	Gang/Garderobe	9,88 m <sup>2</sup>
12	WC	1,25 m <sup>2</sup>
13	Zimmer	14,98 m <sup>2</sup>
14	Bad	2,97 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>		<b>185,10 m<sup>2</sup></b>

15	Balkon	7,08 m <sup>2</sup>
16	Balkon	9,43 m <sup>2</sup>
17	Terrasse	6,63 m <sup>2</sup>
18	Balkon	4,37 m <sup>2</sup>
<b>Freiflächen</b>		<b>27,51 m<sup>2</sup></b>

Geschossplan

