



# DAS ARTMANN

URBAN . AM FLUSS . BEIM PARK

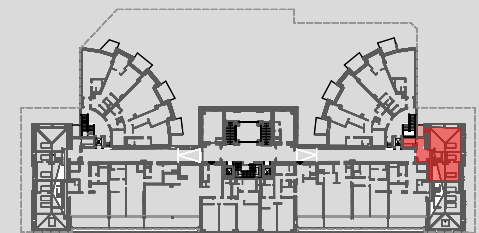


W Top 1.41, Wohnen und Aufenthalt	
Bad	7,26
HWR	4,46
VR	12,62
WC	1,67
Wohnküche	28,79
Zimmer	21,47
<b>Total</b>	<b>76,27 m<sup>2</sup></b>

W Top 1.41, Parteienkeller	
R.AR	3,09
<b>Total</b>	<b>3,09 m<sup>2</sup></b>

W Top 1.41, Außenfläche	
Balkon	3,35
<b>Total</b>	<b>3,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Summe</b>	<b>82,71 m<sup>2</sup></b>

Raumhöhe 206 bis 510 cm



Obere Donaustraße

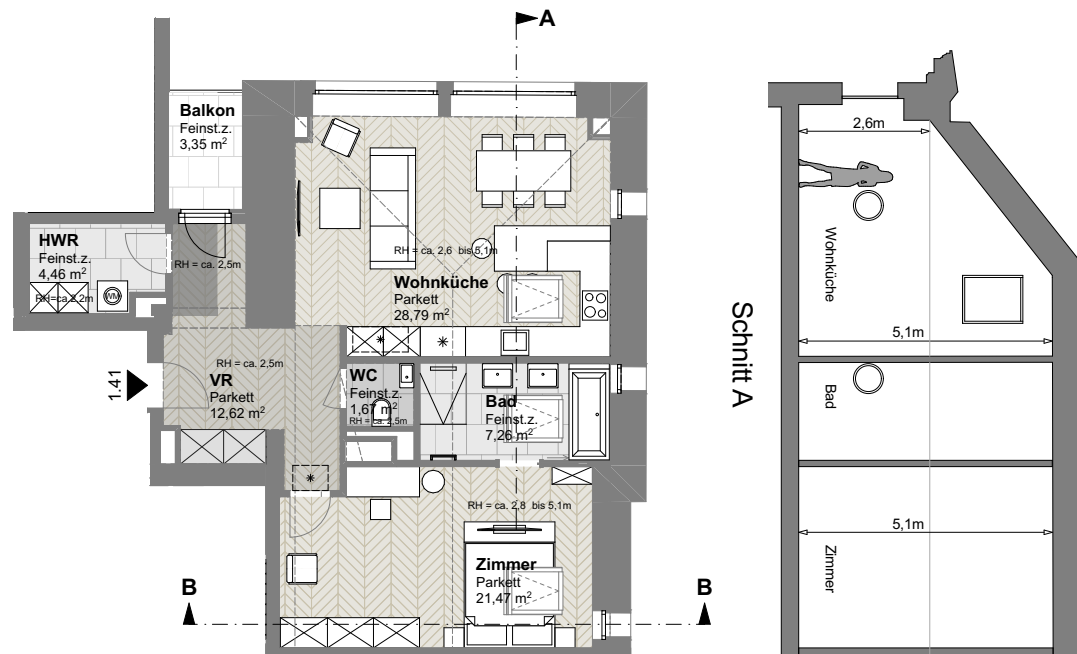


DG1

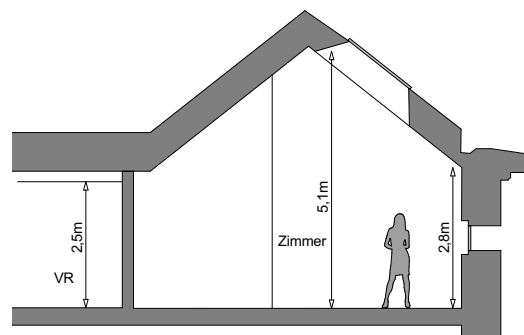
Top 1.41

0 3m

M=1:150



Schnitt A



Schnitt B

Die dargestellte Möblierung ist nur ein Lösungsvorschlag. Sanitäreinrichtung und Küchenanschlüsse werden mitangeboten. Änderungen aus technischen oder baubehördlichen Gründen vorbehalten.