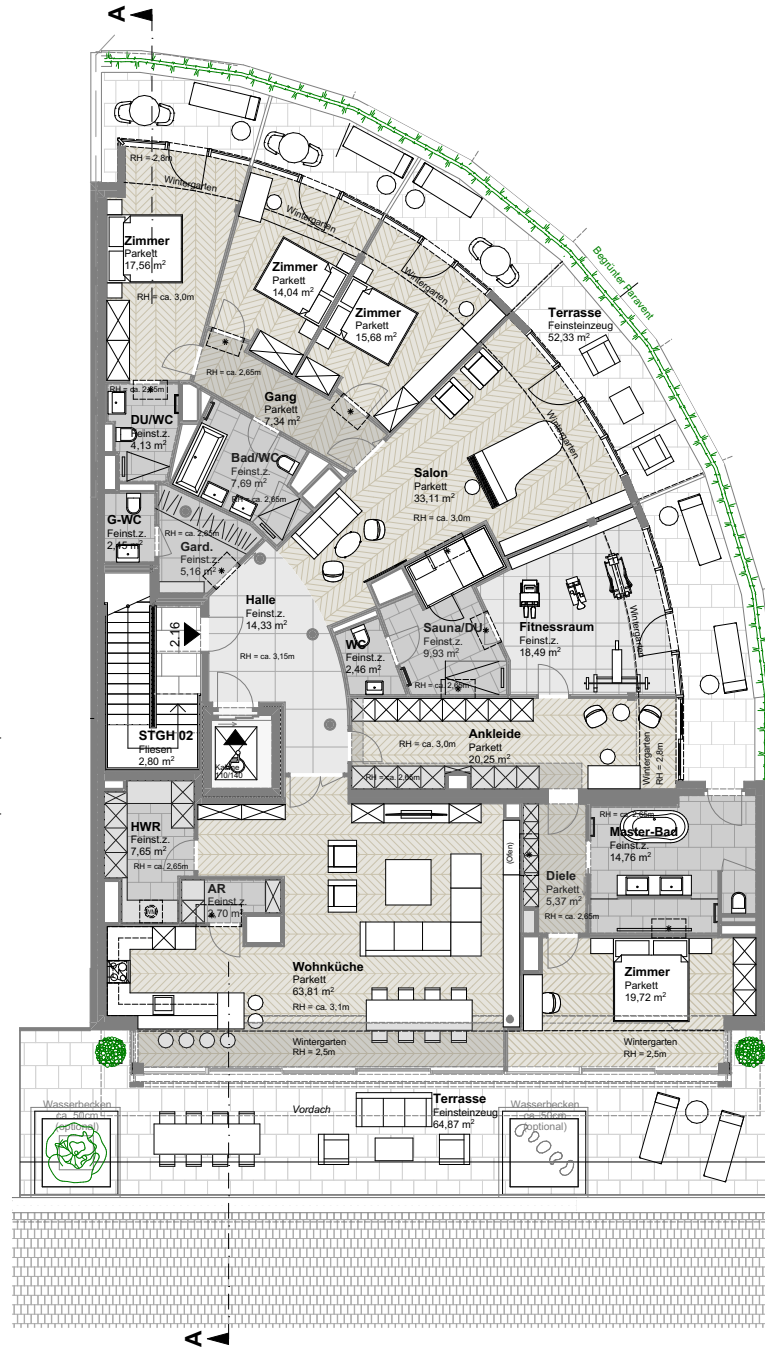
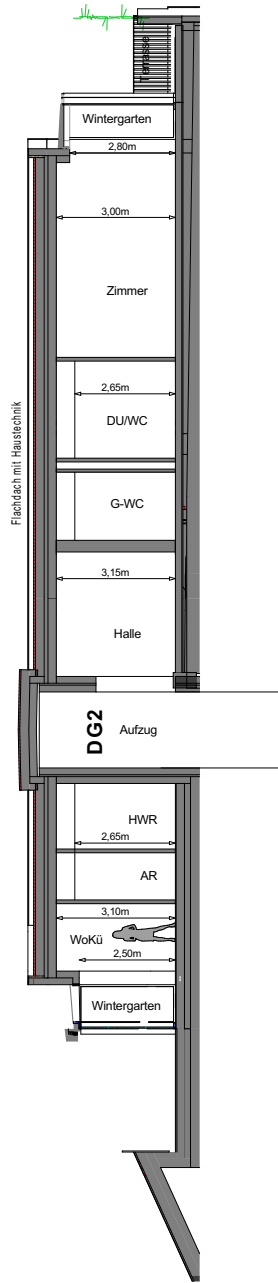


Raumhöhen bis zu 315cm

Schnitt A



DAS ARTMANN

URBAN . AM FLUSS . BEIM PARK

W Top 2.16, Wohnen und Aufenthalt

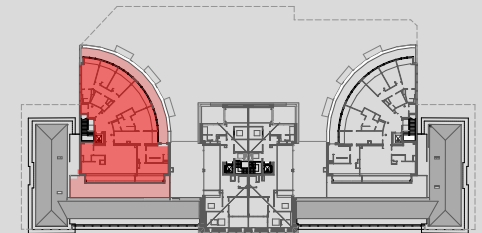
Ankleide	20,25
AR	2,70
Bad/WC	7,69
Diele	5,37
DU/WC	4,13
Fitnessraum	18,49
Gang	7,34
Gard.	5,16
G-WC	2,45
Halle	14,33
HWR	7,65
Master-Bad	14,76
Salon	33,11
Sauna/DU	9,93
WC	2,46
Wohnküche	63,81
Zimmer	14,04
Zimmer	15,68
Zimmer	17,56
Zimmer	19,72
Total	286,63 m²

W Top 2.16, Parteienkeller

Lager	21,33
Total	21,33 m²

W Top 2.16, Außenfläche

Terrasse	52,33
Terrasse	64,87
Total	117,20 m²
Total	425,16 m²



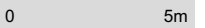
Obere Donaustraße

DG2

Top 2.16



M=1:200



Die dargestellte Möblierung ist nur ein Lösungsvorschlag. Sanitärreinigung und Küchenanschlüsse werden mitangeboten. Änderungen aus technischen oder baubehördlichen Gründen vorbehalten.