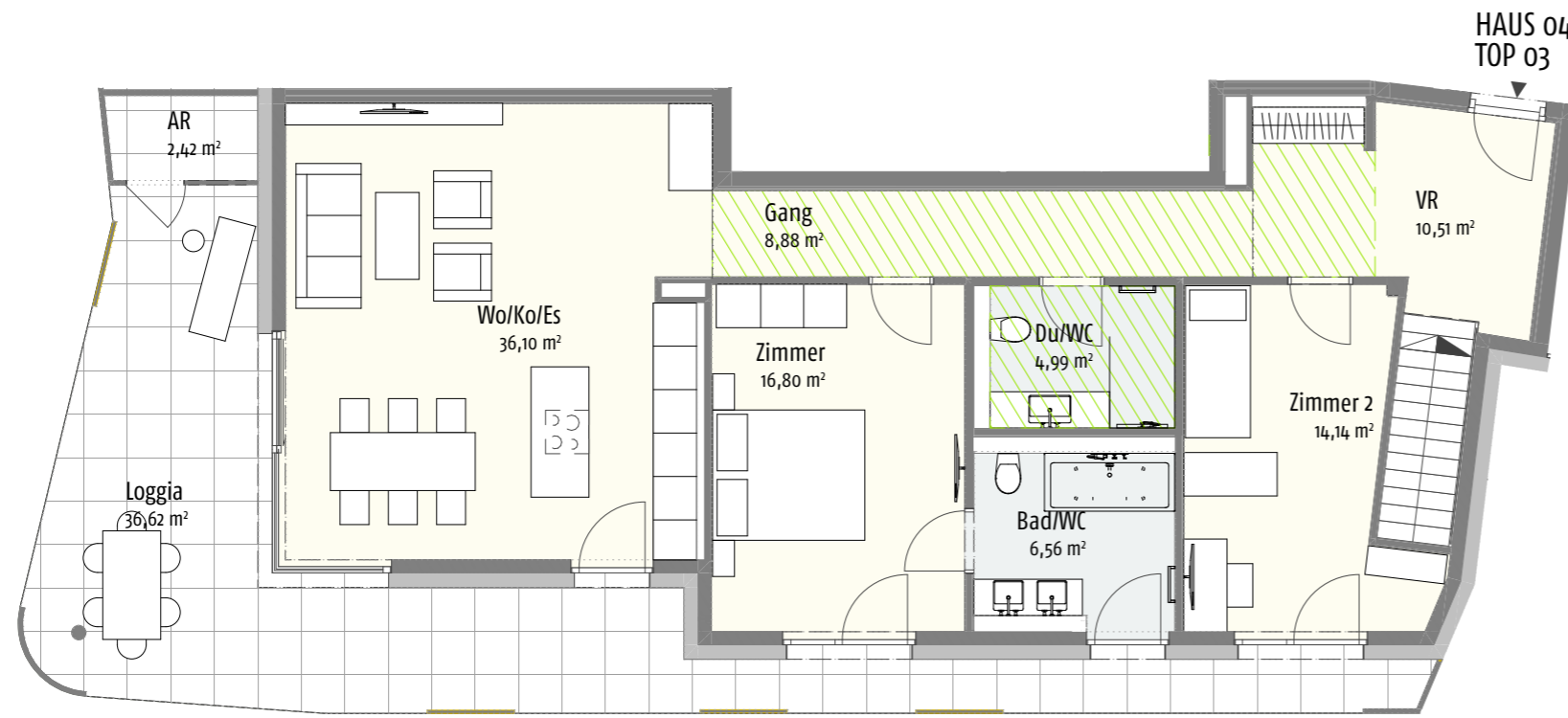
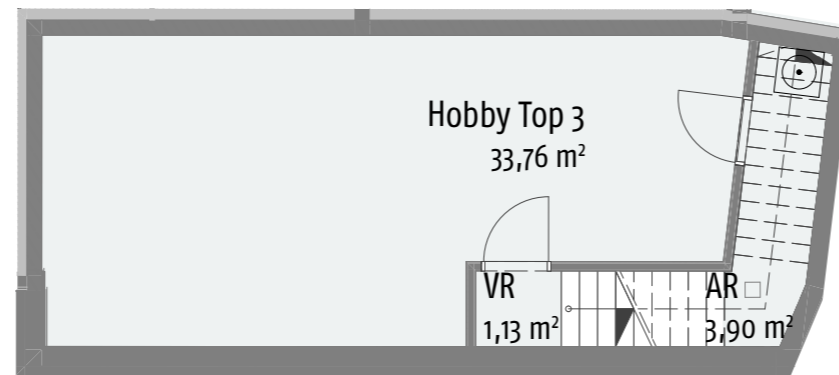


KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 04 | TOP 03 | ERDGESCHOSS

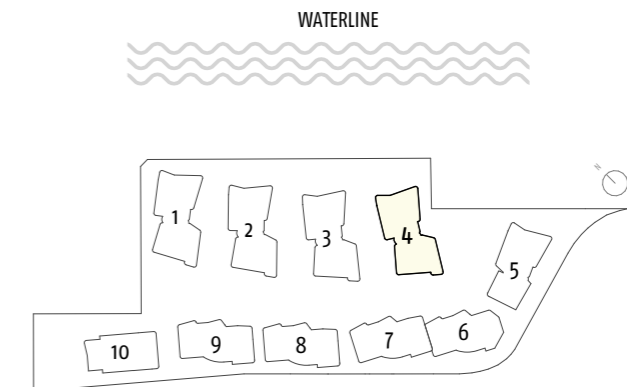


Erdgeschoss



Untergeschoss

 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)



WATERLINE
GARDENLINE



HAUS 04



FASSADENANSICHT

Wohnfläche:	97,98 m ²
Loggia + AR:	39,04 m ²
NNF:	137,02 m ²
Keller:	7,93 m ²
Hobby + AR + VR:	38,79 m ²
Eigengarten:	121,19 m ²

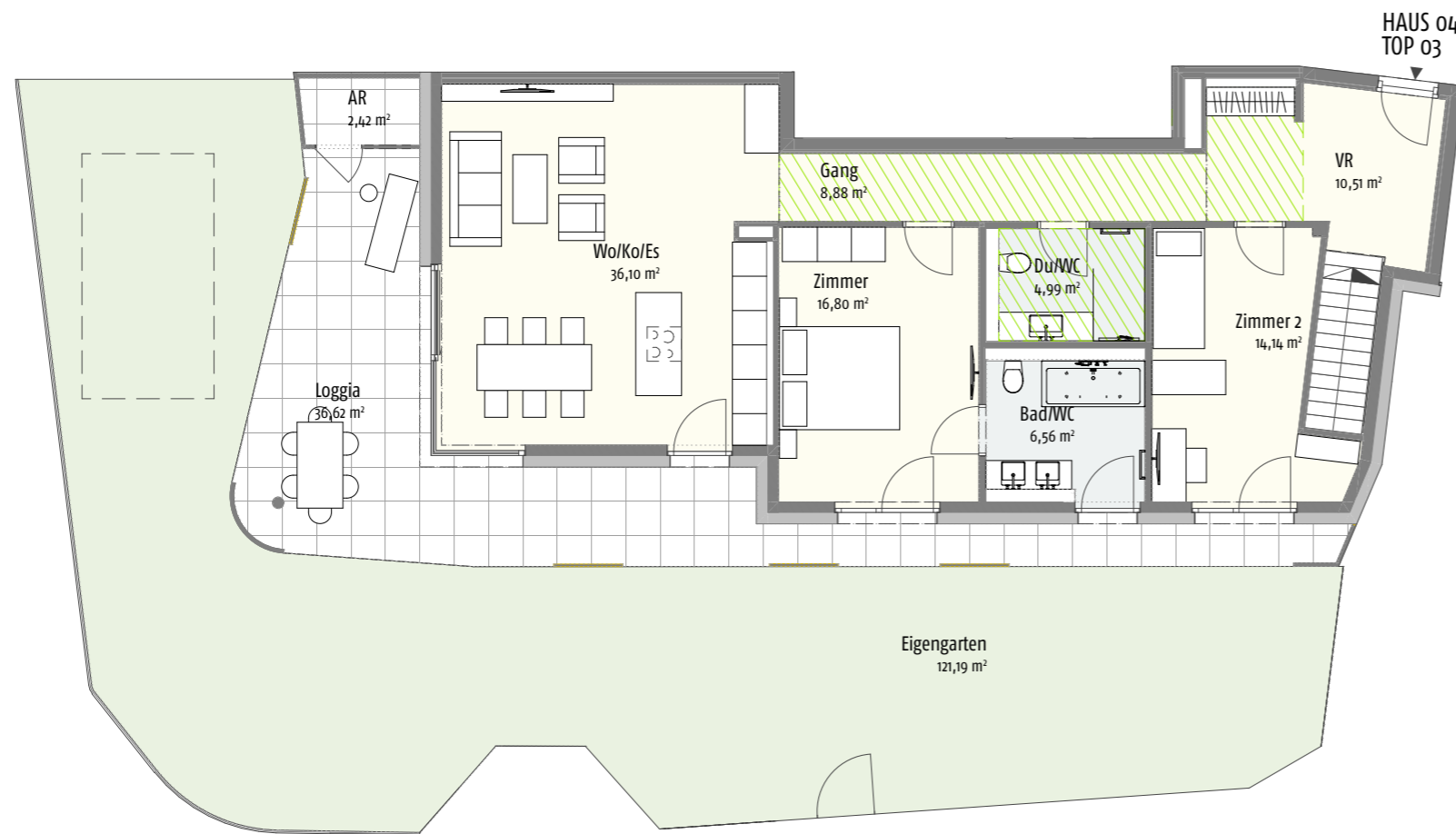
Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten.
Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbildbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschlag.
Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.



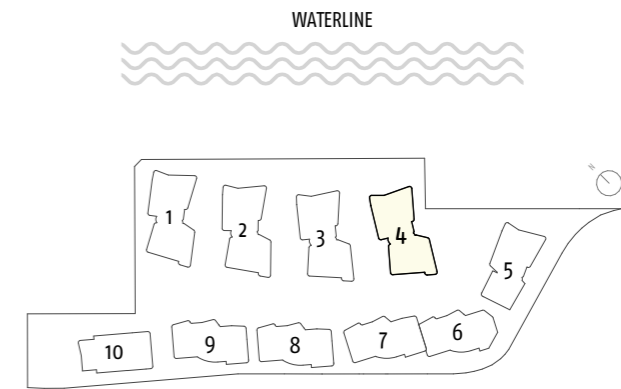
ENTWICKLUNG DURCH



KUCHELAUER HAFENSTRASSE 98 HAUS 04 | TOP 03 | EIGENGARTEN



 ABGEHÄNGTE DECKE (REDUZIERTER RAUMHÖHE)



HAUS 04



FASSADENANSICHT

Wohnfläche:	97,98 m ²
Loggia + AR:	39,04 m ²
NNF:	137,02 m ²
Keller:	7,93 m ²
Hobby + AR + VR:	38,79 m ²
Eigengarten:	121,19 m ²

Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich. Für Einrichtungsplanungen sind nach terminlicher Abstimmung mit der Verkäuferin Naturmaße zu nehmen. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsanschlag. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz.